*Vivienda progresiva autosostenible.**

Self-sustainable progressive housing.

_DOI: https://doi.org/10.52043/con.v3i5.480

Paula Natalia Folleco Bernal**
Camila Alejandra Montoya Martinez**

Brisas del Guatiquía es un barrio de origen informal que presenta altas condiciones de marginalidad urbana, precariedad y riesgo ambiental debido a los procesos irregulares de ocupación del territorio en el cruce de la ribera del río Guatiquía y el caño Parrado en Villavicencio, Meta. Esto ha generado consecuencias físicas dentro del territorio provocando condiciones habitacionales precarias, causando un déficit de servicios básicos y afectando tanto el ambiente como la seguridad de permanencia de la población que actualmente carece de una calidad de vida óptima en el lugar. Dicho esto, el proyecto plantea como objetivo mitigar los impactos negativos generados por la marginalidad urbana a través de un prototipo de vivienda, replicable, viable, pertinente, innovador y sostenible que satisfaga las necesidades básicas de una familia y contribuyan a la consolidación del territorio.

**Proyecto participante en el concurso Corona Pro Hábitat 2021*

***Estudiantes del programa de arquitectura de la Corporación Universitaria del Meta -UNIMETA.*

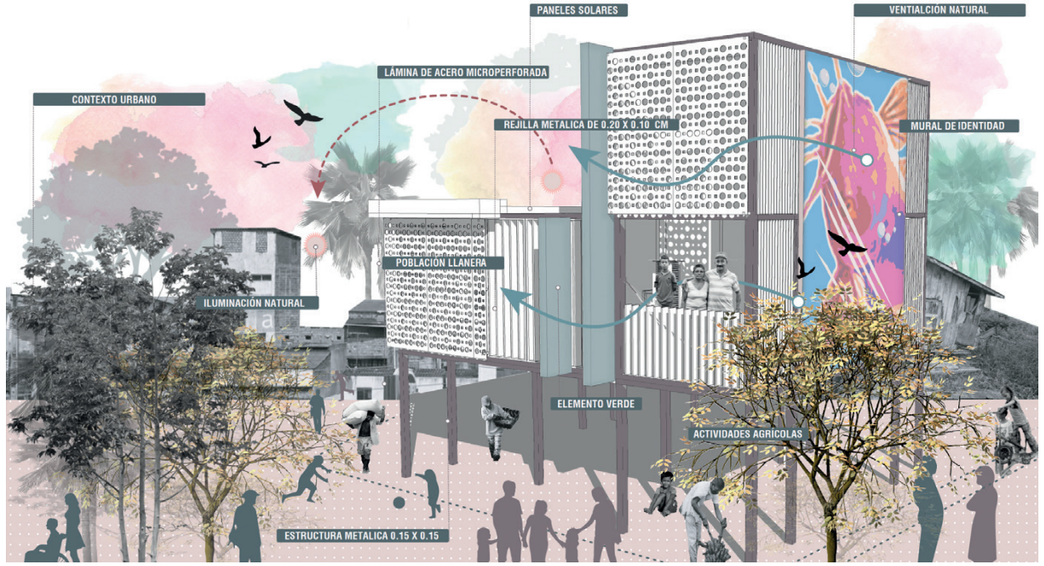
paula.folleco@academia.unimeta.edu.co
Paulanataliafollecobernal@gmail.com

camila.montoya@academia.unimeta.edu.co
alejandramontoya_02_19@hotmail.com

Propuesta arquitectónica.

Este prototipo de vivienda progresiva y autosostenible aporta al desarrollo social y sostenible de la ciudad ya que tiene como propósito brindar una calidad de vida óptima a una población que ha sido excluida por la sociedad y que vive en condiciones informales y precarias. El proyecto es en principio, viable ya que está constituido formalmente por láminas de acero microperforadas de 1.5 m x 3 m con el fin de garantizar seguridad y facilidad de transporte, instalación y mantenimiento, permitiendo por medio de ellas una iluminación y ventilación natural. Además de esto, el prototipo está constituido especialmente por mobiliario de acero versátil que permite manejar el mismo lenguaje de la vivienda tanto al interior como al exterior. La vivienda presenta gran calidad en

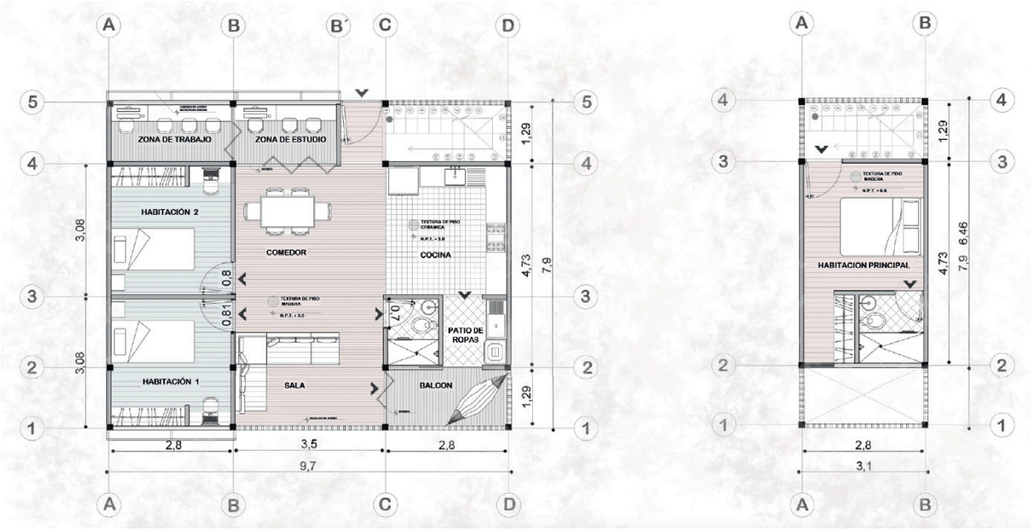
Figura 01 ▾ **Imaginario general de la vivienda.**



su diseño, ya que es eficiente y cumple con las condiciones sanas de habitabilidad sin perder el valor estético, todo esto, teniendo en cuenta las necesidades de hoy por el COVID-19 en un núcleo familiar de 4 integrantes.

De igual forma, la vivienda es pertinente ya que responde a las condiciones y necesidades de los usuarios y el territorio por medio de su materialidad, funcionalidad y composición formal. También es replicable, pues permite su aplicación en contextos con condiciones territoriales similares gracias a la modularidad con la que se compone su estructura. Además, el prototipo es innovador ya que su composición formal, individual y colectiva se sale de lo convencional. Así mismo, es cultural ya que se adapta especialmente a las costumbres llaneras por medio de espacios exteriores que permiten la expresión cultural en murales que pueden ser personalizados y permiten caracterizar cada vivienda

Figura 02 ▾ **Planimetría del prototípo de vivienda.**



sin perder su lenguaje. Para terminar, el proyecto es sostenible, pues hace uso de energías renovables y paneles solares como alternativa, sostenible, económica y eficiente, que hacen parte de una cubierta intensiva con el fin de mitigar la contaminación ambiental que se da en el territorio, siempre empleando conceptos de salubridad, confort y habitabilidad.

Fundamentos estructurales.

La vivienda está conformada por una estructura aporticada metálica modular, ligera y flexible, que abarca un área de 90 m2 y libra una altura de 9 m ya que se compone en principio de pilotes metálicos, que configuran en el nivel cero un área destinada al espacio público y a las actividades comunitarias. El material principal es el acero ya que es duradero y se puede reciclar y reutilizar en grandes proporciones, además de ser un material recuperable y fácilmente desmontable. Su implementación permite que el módulo de vivienda sea seguro y sismorresistente, generando espacios confortables para sus usuarios. Todas estas características permiten un manejo modular fácil y una construcción eficaz y rápida. Por último, este prototipo de vivienda promueve la inclusión comunitaria ya que las personas de esta población podrán ser partícipes de la construcción de cada módulo de vivienda.

Figura 03 ▾ **Formas de agrupación de los prototipos de vivienda.**